

1 **ACTA NRO. 16**

2 **SESIÓN ORDINARIA**

3 **DEL I. CONCEJO CANTONAL DEL GAD MUNICIPAL SAN FERNANDO**

4 En el cantón San Fernando, provincia del Azuay, a los 17 días del mes de  
5 julio de 2025, siendo las 14h00 horas, en la sala de Sesiones del Gobierno  
6 Autónomo Descentralizado Municipal de San Fernando, se reúne el I.  
7 Concejo Cantonal, se cuenta con la presencia del Agr. Serafín Moscoso  
8 Vicealcalde del cantón y de los Señores concejales; Sr. Luis Chillogallo, Sra.  
9 Gabriela Gavilanes, Sr. Lisandro Panjón y la Med. Vet. Tania Idrovo.  
10 También se cuenta con la presencia del Arq. Julio Quiridumbay Director de  
11 Planificación, Ing. Patricia Ochoa Analista de Talento Humano y de la Abg.  
12 Gabriela Chumi Procuradora Sindica. Se dispone a dar lectura la Abg.  
13 Domenica Quito Secretaria del I. Concejo Cantonal del GAD Municipal de  
14 San Fernando al orden del día; siendo el siguiente: **PRIMER PUNTO.-**  
15 Constatación del Quorum. **SEGUNDO PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación  
16 del Orden del día. **TERCER PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación del Acta  
17 N° 03 de Sesión Ordinaria de 2025. **CUARTO PUNTO.-** Conocimiento y  
18 Aprobación del Acta N° 04 de Sesión Extraordinaria de 2025. **QUINTO**  
19 **PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación del Acta N° 05 de Sesión  
20 Extraordinaria de 2025. **SEXTO PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación del  
21 Acta N° 06 de Sesión Extraordinaria de 2025. **SEPTIMO PUNTO.-**  
22 Conocimiento y Aprobación del Acta N° 07 de Sesión Extraordinaria de 2025.  
23 **OCTAVO PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación del Acta N° 08 de Sesión  
24 Extraordinaria de 2025. **NOVENO PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación del  
25 Acta N° 09 de Sesión Extraordinaria de 2025. **DECIMO PUNTO.-**  
26 Conocimiento y Aprobación del Acta N° 10 de Sesión Extraordinaria de 2025.  
27 **DECIMO PRIMER PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación del Acta N° 11 de  
28 Sesión Extraordinaria de 2025. **DECIMO SEGUNDO PUNTO.-** Conocimiento  
29 y Aprobación del Acta N° 12 de Sesión Extraordinaria de 2025. **DECIMO**  
30 **TERCER PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación del Acta N° 13 de Sesión  
31 Extraordinaria de 2025. **DECIMO CUARTO PUNTO.-** Conocimiento y  
32 Aprobación del Acta N° 14 de Sesión Extraordinaria de 2025. **DECIMO**  
33 **QUINTO PUNTO.-** Conocimiento y Aprobación del Acta N° 15 de Sesión  
34 Extraordinaria de 2025. **DECIMO SEXTO PUNTO.-** Conocimiento y  
35 aprobación del procedimiento administrativo fraccionamiento rural  
36 GADMSF-DPJQ-2025FR-N05. **DECIMO SEPTIMO PUNTO.-** Conocimiento y  
37 aprobación del procedimiento administrativo fraccionamiento rural  
38 GADMSF-DPJQ-2025FR-06. **DECIMO OCTAVO PUNTO.-** Conocimiento y  
39 aprobación del procedimiento administrativo fraccionamiento rural  
40 GADMSF-DPJQ-2025FR-07. **DECIMO NOVENO PUNTO.-** Conocimiento y  
41 aprobación del procedimiento administrativo fraccionamiento rural  
42 GADMSF-DPJQ-2025FR-08. **VIGESIMO PUNTO.-** Conocimiento y  
43 aprobación del derecho de vacaciones de la concejal Med. Vet. Tania Idrovo  
44 bajo memo N°026-GADMSF-PON-VAC. **VIGESIMO PRIMER PUNTO.-**  
45 Conocimiento y aprobación del procedimiento administrativo  
46 fraccionamiento rural GADMSF-DPJQ-2025FR-09. **VIGESIMO SEGUNDO**

47 **PUNTO.-** Cierre de la Sesión. **PRIMER PUNTO.-** CONSTATACIÓN DEL  
48 QUORUM. Se cuenta con la presencia de todos los señores concejales para  
49 la sesión. **SEGUNDO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL  
50 ORDEN DEL DÍA. Toma la palabra el **Agr. Serafin Moscoso vicealcalde del**  
51 **cantón.-** Saludo General. Se pone en consideración el orden del día. Tal vez  
52 algún comentario o ¿todos están de acuerdo? **Todos.-** Si. El I. Concejo  
53 Cantonal, en uso de las atribuciones legales que le confiere la ley, por  
54 UNANIMIDAD resuelve: Dar por conocido y aprueban el orden del día de la  
55 sesión. **TERCER PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N°  
56 03 DE SESIÓN ORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
57 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
58 por conocido y aprueban el acta N°. 03 de sesión ordinaria de 2025.  
59 **CUARTO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 04 DE  
60 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
61 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
62 por conocido y aprueban el acta N°. 04 de sesión extraordinaria de 2025.  
63 **QUINTO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 05 DE  
64 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
65 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
66 por conocido y aprueban el acta N°. 05 de sesión extraordinaria de 2025.  
67 **SEXTO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 06 DE  
68 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
69 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
70 por conocido y aprueban el acta N°. 06 de sesión extraordinaria de 2025.  
71 **SEPTIMO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 07 DE  
72 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
73 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
74 por conocido y aprueban el acta N°. 07 de sesión extraordinaria de 2025.  
75 **OCTAVO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 08 DE  
76 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
77 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
78 por conocido y aprueban el acta N°. 08 de sesión extraordinaria de 2025.  
79 **NOVENO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 09 DE  
80 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
81 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
82 por conocido y aprueban el acta N°. 09 de sesión extraordinaria de 2025.  
83 **DECIMO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 10 DE  
84 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
85 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
86 por conocido y aprueban el acta N°. 10 de sesión extraordinaria de 2025.  
87 **DECIMO PRIMER PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N°  
88 11 DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en uso  
89 de las atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve:  
90 Dar por conocido y aprueban el acta N°. 11 de sesión extraordinaria de 2025.  
91 **DECIMO SEGUNDO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA  
92 N° 12 DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo Cantonal, en  
93 uso de las atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD  
94 resuelve: Dar por conocido y aprueban el acta N°. 12 de sesión extraordinaria

95 de 2025. **DECIMO TERCER PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL  
96 ACTA N° 13 DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo  
97 Cantonal, en uso de las atribuciones legales que le confiere la ley, por  
98 UNANIMIDAD resuelve: Dar por conocido y aprueban el acta N°. 12 de sesión  
99 extraordinaria de 2025 con las observaciones emitidas por los señores  
100 concejales. **DECIMO CUARTO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN  
101 DEL ACTA N° 14 DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El I. Concejo  
102 Cantonal, en uso de las atribuciones legales que le confiere la ley, por  
103 UNANIMIDAD resuelve: Dar por conocido y aprueban el acta N°. 14 de sesión  
104 extraordinaria de 2025. **DECIMO QUINTO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y  
105 APROBACIÓN DEL ACTA N° 15 DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2025. El  
106 I. Concejo Cantonal, en uso de las atribuciones legales que le confiere la ley,  
107 por UNANIMIDAD resuelve: No aprobar el acta N°. 15 de sesión  
108 extraordinaria de 2025, hasta que se presenten las observaciones del  
109 contenido de dicha acta. **DECIMO SEXTO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y  
110 APROBACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO  
111 FRACCIONAMIENTO RURAL GADMSF-DPJQ-2025FR-N05. Toma la palabra  
112 el **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.** - Saludo General. El  
113 procedimiento administrativo N 05, pertenece a la señora María Encarnación  
114 Pasato Quiridumbay, predio ubicado en el sector María Auxiliadora  
115 denominado Guizhazhuma, es un fraccionamiento para tema social, como  
116 se puede observar el lote 1 es de 8765 metros y el lote 2 de 430 metros  
117 cuadrados, estos predios tienen una afección de la vía, paso por la comisión  
118 de planificación se hicieron las observaciones necesarios y es por eso que se  
119 pasó ya al concejo municipal, cumple con las áreas establecidas en la  
120 ordenanza, el predio está ubicado dentro del polígono de intervención  
121 territorial PIT R15. Para hacer la intervención se solicitó que se notifique con  
122 anterioridad para realizar el retiro de los cercos. El ancho de vía es de ocho  
123 metros en donde se ganaría un metro y medio ya con el retiro de los cercos.  
124 Toma la palabra el **Sr. Lisandro Panjon concejal del cantón.** - Saludo  
125 General. El propietario ¿tiene conocimiento de que existe esa afección de  
126 vía? Toma la palabra el **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.**  
127 - Si, es más está constando en el plano. Toma la palabra la **Sra. Gabriela**  
128 **Gavilanes concejal del cantón.** - Saludo General. Este como los siguientes  
129 procesos ya han pasado por la comisión respectiva en donde se analizado y  
130 se ha dado las observaciones necesarias, así también con las observaciones  
131 del técnico encargado en donde está avalando con todos los requisitos para  
132 ser aprobado, así también es necesario intervenir en esa vía ya que es muy  
133 angosta, por lo que de mi parte está conocido y aprobado. Toma la palabra  
134 la **Med. Vet. Tania Idrovo concejal del cantón.-** Saludo General. ¿Ya está  
135 realizado el cronograma de intervenciones? Toma la palabra el **Arq. Julio**  
136 **Quiridumbay Director de Planificación.** - Si, en donde van a ser también  
137 intervenidos estos procesos que ahora se van a aprobar si se da el caso.  
138 Toma la palabra el **Agr. Serafin Moscoso vicealcalde del canton.-** ¿Alguna  
139 otra pregunta? **Todos.-** No. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
140 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
141 por conocido y aprobado el procedimiento administrativo fraccionamiento  
142 rural GADMSF-DPJQ-2025FR-N05. **DECIMO SEPTIMO PUNTO.-**

143 CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO  
144 FRACCIONAMIENTO RURAL GADMSF-DPJQ-2025FR-06. Toma la palabra  
145 el **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.** - El procedimiento  
146 administrativo N 06 es propiedad de los Hros. de Morales Rodríguez Leoncio  
147 Leónidas y Torres Calle Jesús Amada, predio ubicado en el sector del recinto  
148 Santo Cristo denominado Piñan Bellavista, es un predio de forma triangular,  
149 el lote mínimo en esta área es de 10000 metros cuadrados, el predio está  
150 ubicado dentro del polígono de intervención territorial PIT R6. Se  
151 establecieron los anchos de vía correspondientes. Existe un camino vecinal  
152 en la parte de abajo en donde se consta en el plano y es de tres metros.  
153 ¿Alguna pregunta? **Todos.-** No. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
154 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
155 por conocido y aprobado el procedimiento administrativo fraccionamiento  
156 rural GADMSF-DPJQ-2025FR-N06. **DECIMO OCTAVO PUNTO.-**  
157 CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO  
158 FRACCIONAMIENTO RURAL GADMSF-DPJQ-2025FR-07. Toma la palabra  
159 el **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.** - De igual manera  
160 este procedimiento pertenece a los Hros. de Morales Rodríguez Leoncio  
161 Leónidas y Torres Calle Jesús Amada, predio ubicado en el sector del recinto  
162 Santo Cristo denominado Piñan Bellavista. Este predio si colinda con la vía  
163 principal que va a Balsapamba a la Asunción, existe un fraccionamiento  
164 forzoso. Los lotes cumplen con la normativa establecida, en este caso si  
165 existen afecciones de vía en la parte de arriba como la de abajo, en la parte  
166 de abajo es complicado debido a que es pendiente, obviamente se le notifico  
167 y se tiene conocimiento de aquello. Esta incluido dentro de los terrenos a  
168 intervenir. Toma la palabra el **Sr. Lisandro Panjon concejal del cantón.** -  
169 Una consulta, ¿En la parte de arriba existe un bordo? Toma la palabra el  
170 **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.** - No es tanto existe  
171 una altura de un metro con cincuenta, pero en la parte de abajo para hacer  
172 un ensanchamiento de vía se necesita realizar un relleno. Existe un camino  
173 vecinal, en donde está establecido el ancho del mismo. ¿Alguna otra  
174 pregunta? **Todos.-** No. El I. Concejo Cantonal, en uso de las atribuciones  
175 legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar por conocido y  
176 aprobado el procedimiento administrativo fraccionamiento rural GADMSF-  
177 DPJQ-2025FR-N07. **DECIMO NOVENO PUNTO.-** CONOCIMIENTO Y  
178 APROBACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO  
179 FRACCIONAMIENTO RURAL GADMSF-DPJQ-2025FR-08. Toma la palabra  
180 el **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.** - Este procedimiento  
181 administrativo pertenece a Antonio José Borrero Vega, Guillermo Eduardo  
182 Borrero Vega, Pablo Federico Borrero Vega, predio ubicado en el sector  
183 denominado Milmacocha ubicado en el sector de Ayaloma, este  
184 fraccionamiento ya se presentó a concejo en donde se dio por suspendido  
185 hasta que se dieran las correcciones necesarias, pues así se lo hizo por parte  
186 del técnico encargado y es por aquello que ya se presenta al concejo  
187 municipal. El predio está ubicado dentro del polígono de intervención  
188 territorial PIT R11. Se realizó un trámite de error de cabida, actualizando el  
189 predio y es así que se cómo se dio la corrección del mismo. El área total es  
190 de nueve hectáreas y media, en base a eso presento el fraccionamiento, la

191 propuesta es de los siete lotes y deja un área comunal. Toma la palabra el  
192 **Sr. Lisandro Panjon concejal del cantón.** – ¿De cuánto es el ancho de vía  
193 de este procedimiento? Toma la palabra el **Arq. Julio Quiridumbay Director**  
194 **de Planificación.** – Es de ocho metros, la afección de vía es de un metro y  
195 veinte. Toma la palabra la **Med. Vet. Tania Idrovo concejal del cantón.-**  
196 Este proceso se aprobó con otro plano se podría decir porque como dice el  
197 arquitecto se presentó como error de cabida ya que un predio en el plano  
198 que nos presentaron la primera vez no cumplía con la normativa pero ya  
199 regularizó, es decir que actualizó el levantamiento del terreno. También  
200 aprovecho la oportunidad compañero usted como presidente de la comisión  
201 y como en la anterior sesión se dio la apertura de la maquinaria por parte  
202 de la señora alcaldesa solicitarle intervenir en todos los sectores que hemos  
203 venido aprobando y que tienen estas afecciones de vía. Toma la palabra el  
204 **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.** – Si hemos estado  
205 coordinando con el concejal para poder intervenir en los sectores. ¿Alguna  
206 otra pregunta? **Todos.-** No. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
207 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
208 por conocido y aprobado el procedimiento administrativo fraccionamiento  
209 rural GADMSF-DPJQ-2025FR-N08. **VIGESIMO PUNTO.- CONOCIMIENTO**  
210 **Y APROBACIÓN DEL DERECHO DE VACACIONES DE LA CONCEJAL MED.**  
211 **VET. TANIA IDROVO BAJO MEMO N°026-GADMSF-PON-VAC.** Toma la  
212 palabra la **Ing. Patricia Ochoa Analista de Talento Humano.-** Saludo  
213 General. La señora concejal solicito vacaciones bajo oficio presentado el 15  
214 de julio de 2025 dirigido a la máxima autoridad del GAD Municipal, en el  
215 cual solicita tomar vacaciones desde el 28 de julio hasta el 15 de agosto de  
216 2025, es decir un total de 19 días, de acuerdo a la LOSEP en su artículo *Art.*  
217 *29.- Vacaciones y permisos.- Toda servidora o servidor público tendrá derecho*  
218 *a disfrutar de treinta días de vacaciones anuales pagadas después de once*  
219 *meses de servicio continuo. Este derecho no podrá ser compensado en dinero,*  
220 *salvo en el caso de cesación de funciones en que se liquidarán las vacaciones*  
221 *no gozadas de acuerdo al valor percibido o que debió percibir por su última*  
222 *vacación. Las vacaciones podrán ser acumuladas hasta por sesenta días.* Con  
223 base a lo expuesto se emite un informe favorable para hacer uso de  
224 vacaciones solicitadas, dándole un saldo de 6.74 días. Por lo que se notificó  
225 a su suplente para que ingrese a laborar en la fecha establecida. ¿Tal vez  
226 alguna pregunta? **Todos.-** No. El I. Concejo Cantonal, en uso de las  
227 atribuciones legales que le confiere la ley, por UNANIMIDAD resuelve: Dar  
228 por conocido y aprobado el derecho de vacaciones de la concejal Med. Vet.  
229 Tania Idrovo bajo memo N°026-GADMSF-PON-VAC. **VIGESIMO PRIMER**  
230 **PUNTO.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL PROCEDIMIENTO**  
231 **ADMINISTRATIVO FRACCIONAMIENTO RURAL GADMSF-DPJQ-2025FR-**  
232 **09.** Toma la palabra el **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.**  
233 – Este procedimiento administrativo pertenece a Rosa Agripina Yanza  
234 Monge, predio ubicado en el recinto San Carlos en la parte baja vía a Nova,  
235 es un fraccionamiento rural forzoso, ya que en la escritura no se establece  
236 que existe un camino de servidumbre en medio que es para la señora Rosario  
237 Carchipulla, sin embargo, ahora, ya se establece en los planos con la  
238 actualización del mismo, es un camino de dos metros de ancho, por lo que

239 se ve en la obligación de regularizar de acuerdo a como es la realidad. Toma  
240 la palabra la **Sra. Gabriela Gavilanes concejal del cantón.** – Pero ¿esos dos  
241 metros consta en las escrituras? ¿O se dejó libremente ese ancho de camino?  
242 Toma la palabra el **Arq. Julio Quiridumbay Director de Planificación.** –  
243 No, más bien porque no estipula sección de camino se estableció dos metros  
244 de camino vecinal porque es lo mínimo. En la escritura se menciona que hay  
245 una servidumbre de camino, pero no establece cuánto. Pero se dara la  
246 revisión de la escritura de la otra parte para saber si existe un ancho del  
247 camino vecinal. ¿Tal vez alguna pregunta? **Todos.-** No. El I. Concejo  
248 Cantonal, en uso de las atribuciones legales que le confiere la ley, por  
249 UNANIMIDAD resuelve: Dar por conocido y aprobado el procedimiento  
250 administrativo fraccionamiento rural GADMSF-DPJQ-2025FR-N09.  
251 **VIGESIMO SEGUNDO PUNTO.- CIERRE DE LA SESIÓN.** Una vez agotados  
252 todos los puntos del orden del día, se da por concluida la sesión del día de  
253 hoy, siendo las 14H49. Para constancia firman.

254

255

256

Agr. Serafín Moscoso Duran  
**VICEALCALDE DEL CANTON SAN  
FERNANDO**

Abg. Doménica Quito Rodas  
**SECRETARIA DEL I CONSEJO  
CANTONAL DE SAN FERNANDO**

257