

| Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP | | |
|---|--|---|
| 1) Se publicarán los formularios o formatos de solicitudes que se requieran para los trámites inherentes a su campo de acción | | |
| Tipo de trámite | Denominación del formulario | Link para descargar el formulario / Portal de Trámites Ciudadanos |
| 1. Acceso a la información pública | Solicitud para ejercer el derecho humano de acceso a la información pública. | SOLICITUD DE ACCESO |
| 2. Derecho de agua/alcantarillado | Formulario de Conexión y Reconexion Agua Potable | FORMULARIO SOLICITUD SERVICIO AGUA |
| 3. Aprobación de Planos | Formulario de Aprobación de Planos | Solicitud de Aprobación de Planos |
| 4. Egreso del catastro | Solicitud Egreso al Catastro | SOLICITUD DE EGRESO AL CATASTRO |
| 5. División de predios | Form. Lotizaciones y Subdivisiones | Solicitud de Lotizaciones de Subdivisiones |
| 6. Ingreso del Catastro | Solicitud de Ingreso al Catastro | SOLICITUD DE INGRESO AL CATASTRO |
| 7. Permiso de Construcción mayor | Form. Construcción Mayor | SOLICITUD DE PERMISO DE CONSTRUCCION MAYOR |
| 8. Reavaluo | Solicitud de Reavaluo | SOLICITUD DE REAVALUO |
| 9. Desmembración de predios | Solicitud Desmembración del predio por contribuyente | SOLICITUD DE DESMEMBRACION DE PREDIOS |
| 10. Descuentos por tercera edad o discapacidad | Solicitud de Rebaja o Exoneración por disposición legal | SOLICITUD DE REBAJA O EXONERACION |
| 11. Afección a los predios | Certificado de Afección | CERTIFICADO DE AFECCION |
| 12. Unificación de predios | Solicitud Unificación de Predios | SOLICITUD DE UNIFICACION DE PREDIOS |
| 13. Actualización del Predio | Solict. Cambio nombre de predio por contribuyente | SOLICITUD DE ACTUALIZACION DE NOMBRE PREDIO |
| 14. Permiso de construcción menor | Formulario Construcción Menor | SOLICITUD DE PERMISO DE CONSTRUCCION MENOR |
| 15. Actualización predio Rustico | Formulario Actualización Predio Rustico | ACTUALIZACION PREDIO RUSTICO |
| 16. Línea de Fábrica | Línea de Fábrica | FORMULARIO LINEA DE FABRICA |
| 17. Actualización predio Urbano | Formulario Actualización Predio Urbano | ACTUALIZACION PREDIO URBANO |
| 18. Entrega de Obras | Formulario Recepción de Obras | SOLICITUD DE RECEPCION DE OBRAS |
| 19. Patente | Formulario de Actividad Económica | PERMISO DE ACTIVIDAD ECONOMICA |
| 20. Ingreso de trámites | Certificado de no Adeudar | CERTIFICADO DE NO ADEUDAR |
| 22. Arrendamiento de Bodega del cementerio | Solicitud de cementerio | SOLICITUD DE SERVICIO DE CEMENTERIO |
| Legalización de Bienes Monstrencos | Garantizar que las escrituras que los títulos de propiedad de derechos y acciones de bienes mostrencos con la ordenanza vigente garantizaremos la legalización como cuerpo cierto. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| REGULARIZACION DE DERECHOS Y ACCIONES | Garantizar que las escrituras que los títulos de propiedad de derechos y acciones con la ordenanza vigente garantizaremos la legalización como cuerpo cierto. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Compra-venta | Inscripción de Compra-Venta de bienes inmuebles. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de demanda | Se realiza por orden judicial. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Cancelación de demandas | Se realiza por orden judicial. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Certificado de Bienes y Gravámenes | Emisión de certificados de posesión de bienes y si los mismos tienen gravamen. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Prohibición de enajenar con Hipoteca Abierta | Realizada de forma voluntaria. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Cancelaciones de Hipoteca Abierta | Realizada de forma voluntaria. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Posesión Efectiva | Se realiza por orden judicial o por escritura notariada. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Sentencia | Se realiza por orden judicial. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |

| | | |
|--|---|---|
| Inscripción de cancelación de Usufructo | Inscripción de compra venta bienes inmuebles con derecho a usufructo de parte de vendedor. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Embargo | Se realizan por orden judicial. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de cancelación de embargo | Se realizan por orden judicial | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Testamento | Legalidad de testamentos | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Constitución de compañía | Dar legalidad a la constitución de la misma | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Adjudicación | Dar legalidad a la adjudicación | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Presunción de Insolvencia | Se realiza por orden judicial. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Aceptación o Ratificación de Compraventa | Son escrituras que se realizan a favor de terceras personas. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Aclaratoria de Escritura Pública | Son escrituras que en común acuerdo solicitan aclarar o rectificar algo. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Donaciones entre personas | Son escrituras que se realizan a favor de hijos, Padres o Instituciones. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Escritura de liquidación de la Sociedad conyugal | Escrituras que se realizan de mutuo acuerdo entre los cónyuges. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Sentencias | Se realiza por orden judicial acuerdo. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Resolución Administrativa | Inicio de Adjudicación legalización de la Propiedad. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Resolución Administrativa | Resolución Administrativa Utilidad Publica. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Planos | Lotización o fraccionamiento de un bien raíz . | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de cancelación de prenda pecuaria | Se la realiza cuando un acreedor ha cancelado todas las deudas pendientes realizadas con los bancos o cooperativas | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Escritura Publica de Servidumbre de Tránsito | Es un derecho concedido por la ley al dueño de un predio que se halla destituido de toda comunicación con un camino público, es decir que carece de entradas y salidas. | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Inscripción de Escritura de Hipoteca | Es aquella que se constituye para garantizar deudas futuras e indeterminadas | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Razón de Inscripción | Es la certificación que emite el registro de la propiedad respecto de los actos o contratos inscritos y que se guardan en el archivo físico | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| Reserva de Usufructo | El derecho de usufructo es un derecho real que consiste en la facultad de gozar una cosa con cargo de conservar su forma y sustancia | REQUISITO HABILITANTE PARA EL TRAMITE |
| PERIODICIDAD DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN: | 28/02/2023 | |
| UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN - LITERAL f): | Tesorería | |
| RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN DEL LITERAL f): | Cpa Karla Sigüenza | |
| CORREO ELECTRÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN: | tesoreria@sanfernando.gob.ec | |
| NÚMERO TELEFÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN: | (2) 279-100 Ex 1021 | |